1

Carte d'identité du bâtiment

Photo du bâtiment

ADRESSE	
REFERENT **- gestionnaire** **- accompagnant**	
DATE	

BATIMENT

Maitre d'ouvrage	
Architecte	
Ingénieur.e Techniques Spéciales	
Entrepreneur	
Gestionnaire	

Vue aérienne du bâtiment

Année de construction		
Année d'occupation		
Type (neuf ou rénovation ou mixte)		
Standard énergétique / certificat PEB		
Nombre de logements		
Typologies	Studio	
	1 ch	
	2 ch	
	3 ch	
	4 ch	
	5 ch	
Nombre d'habitant.es		
Type de locaux collectifs		

ENVELOPPE

Finition intérieure		
Etanchéité à l'air	Type	
	BlowerDoor Test	
Où peut-on forer ?		
Type de structure		
Type d'isolant (et position)		
Finition ext.		
Autres :		
Menuiseries extérieures	Type de châssis	
	Type de vitrage	
Pare-Soleil	Stores extérieurs	
	Régulation	
	Casquette	

VENTILATION

Groupe de ventilation VMC	Collectif / Individuel	
Prise d'air / rejet	Collectif / Individuel	
Emplacement du groupe VMC		
Régulation		
Filtres	Type de filtres (papier/autre)	
	Alarme encrassement	
	Entretien effecté par :	
	Méthode de nettoyage (eau / aspi)	
	Fréquence de nettoyage	
Entretien du système	Responsable	
	Fréquence	

CHAUFFAGE

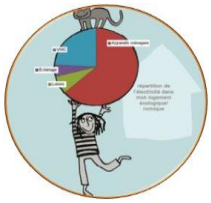
Système Collectif / Individuel		
Emplacement		
Récupérateur de chaleur VMC	Oui / Non	
Batterie de chauffe	Oui / Non	
Type appareil de chauffe		
Régulation		
Entretien du système	Responsable	
	Fréquence	

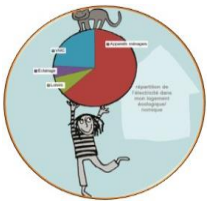
PRODUCTION EAU CHAUDE

Système Collectif / Individuel		
Emplacement		
Chaudière mixte	Oui / Non	
Boiler		
Entretien du système	Responsable	
	Fréquence	

HOTTE

Type		
Entretien du système	Responsable	
	Fréquence	

EMPLACEMENT ET TYPE DES COMPTEURS		
	Electricité	
	Eau	
	Eau chaude sanitaire	
	Eau chaude pour chauffage	
	Gaz pour chaudière collective	
	Gaz pour chaudière individuelle	
	Eau de pluie	
	Relevé index – Eléctricité	
	Relevé index – Eau chaude	
	Relevé index – Eau froide	
	Relevé index – Gaz	

POSTES INCLUS DANS CHARGES COMMUNES		
	Eléctricité communs	
	Gaz commun	
	Entretiens :	
	Eclairage	
	Chaudière	
	VMC	
	Eau chaude sanitaire	
	Citerne	
	Toitures	
	Panneaux solaires/PV	
	Espaces collectifs	
	Façades	
	Espaces verts	
	Incendie	
	Ascenseur	
	Autre	

BY NC SA

Avec le soutien de : bruxelles environnement leefmilieu brussel .brussels